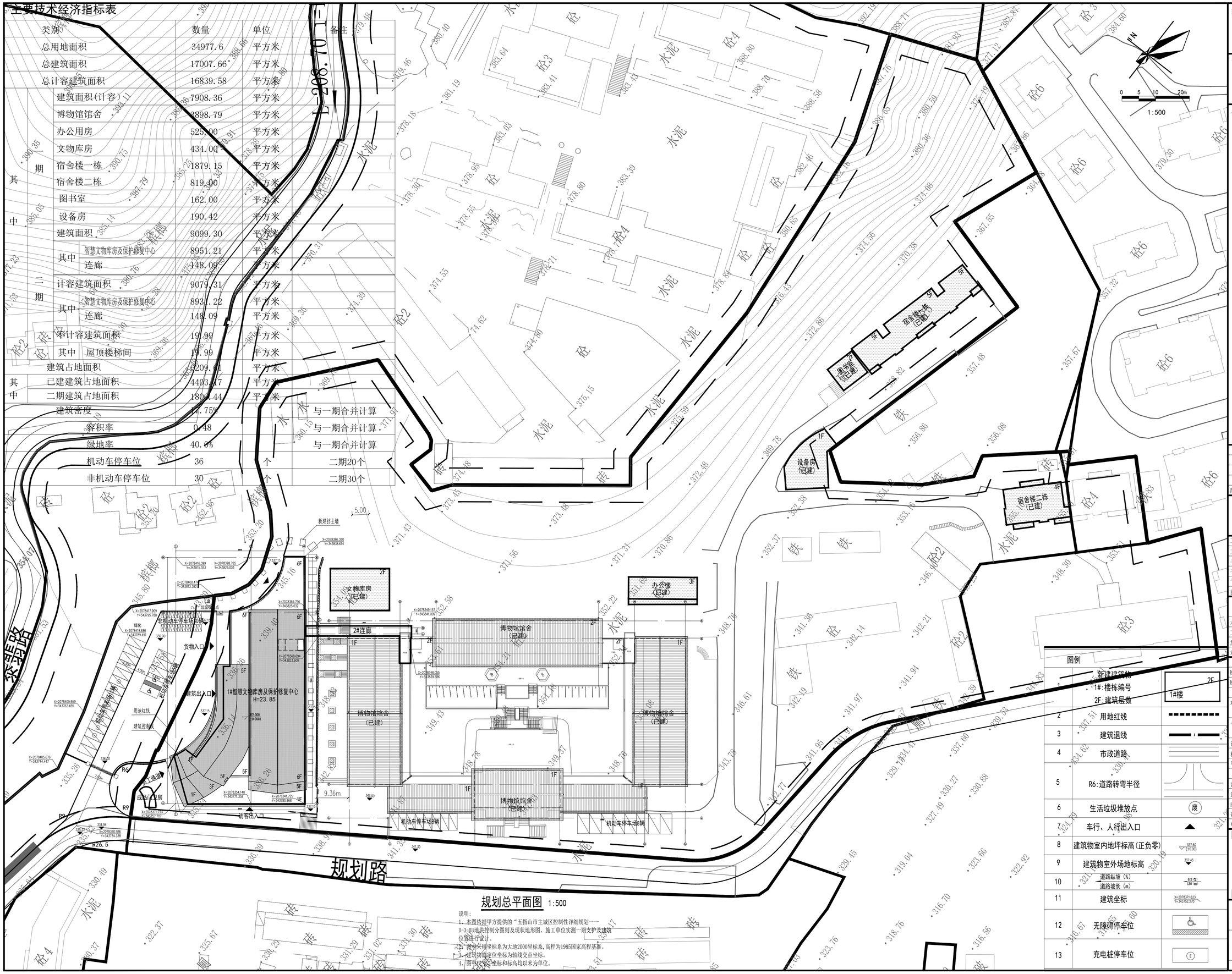
主要技术经济指标表

类别		数量	单位	备注
总用地面积		34977.6	平方米	
总建筑面积		17007.66	平方米	
总计容建筑面积		16839.58	平方米	
其中 一期	建筑面积(计容)	7908.36	平方米	
	博物馆馆舍	2898.79	平方米	
	办公用房	525.00	平方米	
	文物库房	434.00	平方米	
	宿舍楼一栋	1879.15	平方米	
	宿舍楼二栋	819.00	平方米	
	图书室	162.00	平方米	
	设备房	190.42	平方米	
	建筑面积	9099.30	平方米	
	其中 智慧文物库房及保护修复中心	8951.21	平方米	
	其中 连廊	148.09	平方米	
二期	计容建筑面积	9079.31	平方米	
	其中 智慧文物库房及保护修复中心	8931.22	平方米	
	其中 连廊	148.09	平方米	
不计容建筑面积		197.99	平方米	
其中 屋顶楼梯间		197.99	平方米	
建筑占地面积		6209.61	平方米	
其中	已建建筑占地面积	4403.47	平方米	
	二期建筑占地面积	1806.44	平方米	
建筑密度		17.75%		与一期合并计算
容积率		0.48		与一期合并计算
绿地率		40.6%		与一期合并计算
机动车停车位		36	个	二期20个
非机动车停车位		30	个	二期30个



规划总平面图 1:500

说明:
1、本图依据甲方提供的“五指山市主城区控制性详细规划——D-3-03地块控制分图图则及现状地形图、施工单位实测一期支护及建筑位置进行设计。
2、图中采用坐标系为大地2000坐标系,高程为1985国家高程基准。
3、建筑物定位坐标为轴线交点坐标。
4、图中尺寸,坐标和标高均以米为单位。

图例

1	新建建筑物 1#:楼栋编号 2F:建筑层数	2F 1#楼
2	用地红线	
3	建筑退线	
4	市政道路	
5	R6:道路转弯半径	
6	生活垃圾堆放点	废
7	车行、人行出入口	
8	建筑物室内地坪标高(正负零)	337.60 (±0.00)
9	建筑物室外场地标高	337.45
10	道路纵坡(%) / 道路坡长(m)	6.3 % / 120 m
11	建筑坐标	X=2078371.623 Y=343752.270
12	无障碍停车位	
13	充电桩停车位	E

建设单位
海南省民族博物馆

合作设计

分区示意

版号	日期	改版记录	修改人
C	...	...	...
B	...	...	...
A	...	...	...
0	2023.11		

中国建筑科学研究院有限公司
[设计证书编号:(甲)A111003573]
[原证书编号:(甲)A111003573]
[原证书编号:(甲)010037-s]

工程名称	海南省民族博物馆二期工程项目
工程编号	CABR-HN-20220125640050023
子项名称	总图
子项编号	00
专业名称	建筑
图纸类型	...

图纸可用于施工的说明

本图外部相关审查通过后,加印我公司“可用于施工的图纸”标识和“专用章”方可用于施工;没有加印我公司“可用于施工的图纸”标识和“专用章”,不得用于施工。

签署栏		
原创方案负责人	...	
原创初步设计人	...	
项目负责人	陈章煜	
专业负责人	姚宇	
设计人	邓焕庆	
校审人	林云峰	
审定人	胡家倡	
会签栏		
建筑	...	
结构	郑威	
暖通	韩帅	
给排水	李以宝	
电气	符国英	

注册章

图名	规划总平面图		
图号	Z-01	版号	0
图别	方案	日期	2023.11